

Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью  
**«Терра»**

**Заказчик: АО «Самараинвестнефть»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**«Обустройство Вольницкого месторождения нефти»**  
на территории сельского поселения Липовка муниципального района  
Сергиевский Самарской области (внесение изменений)

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть»  
Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка»

Директор

Начальник землеустроительного отдел



А.С. Доронин

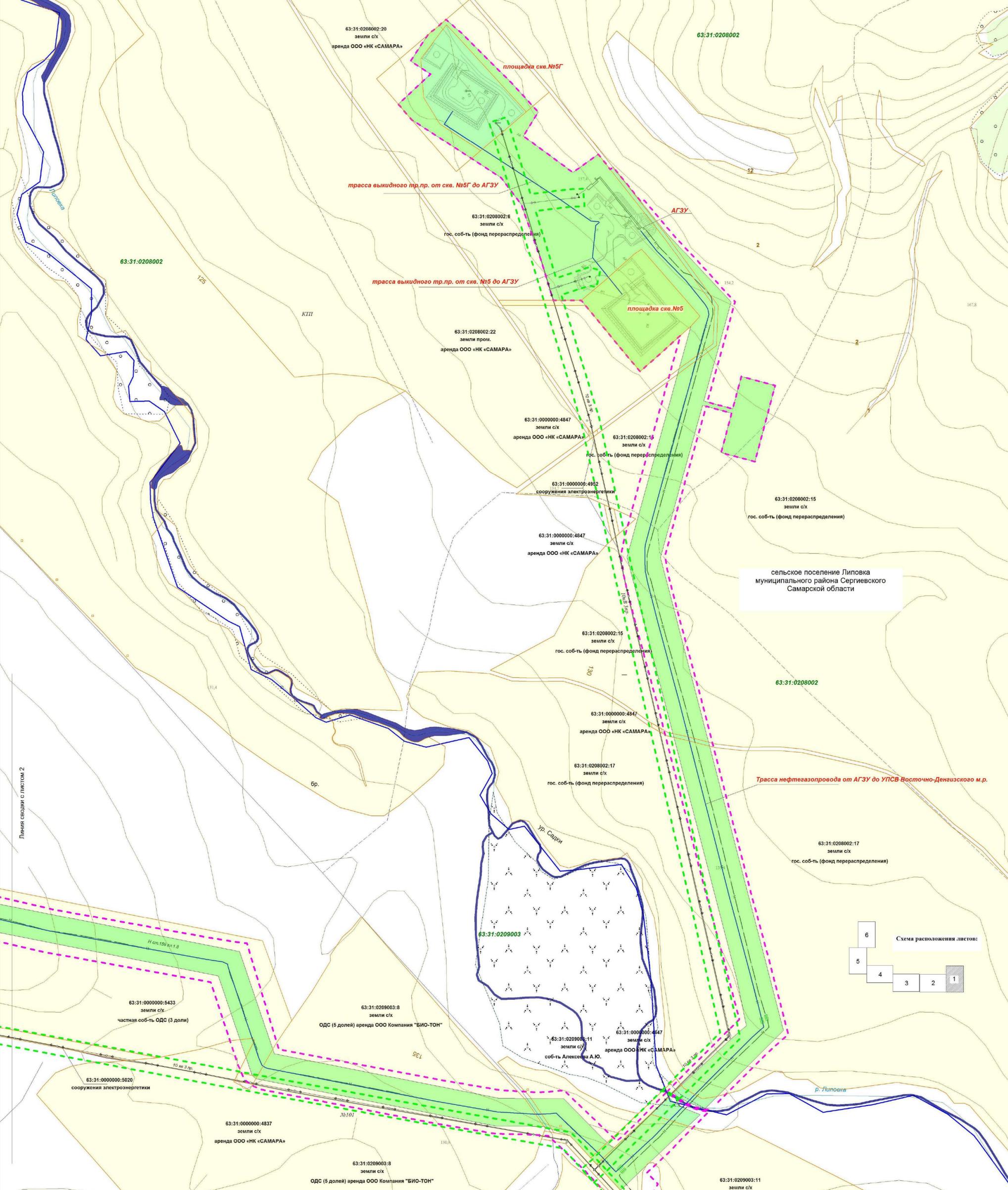
Н.А. Барина

Самара 2022 г.

№	Наименование	Стр.
1	2	3
<b>I. Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</b>		
1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территории, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	-
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	-
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	-
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	-
5	Схема границ территории объектов культурного наследия; Схема границ зон с особыми условиями использования территории	-
6	Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.п.); Схема конструктивных и планировочных решений	-
<b>II. Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»</b>		
1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	4
2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	14
3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	25
4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	28
5	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	28
6	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	29
7	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	30

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.





сельское поселение Липовка  
муниципального района Сергеевского  
Самарской области

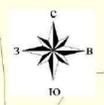


- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
  - границы объектов капитального строительства
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
  - граница кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
- 63:31:0208002:15 кадастровый номер участка и объекта капитального строительства  
63:31:0208002 кадастровый номер квартала
- трасса проектируемых трубопроводов

**Примечание:** Границы максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением линейных объектов, совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

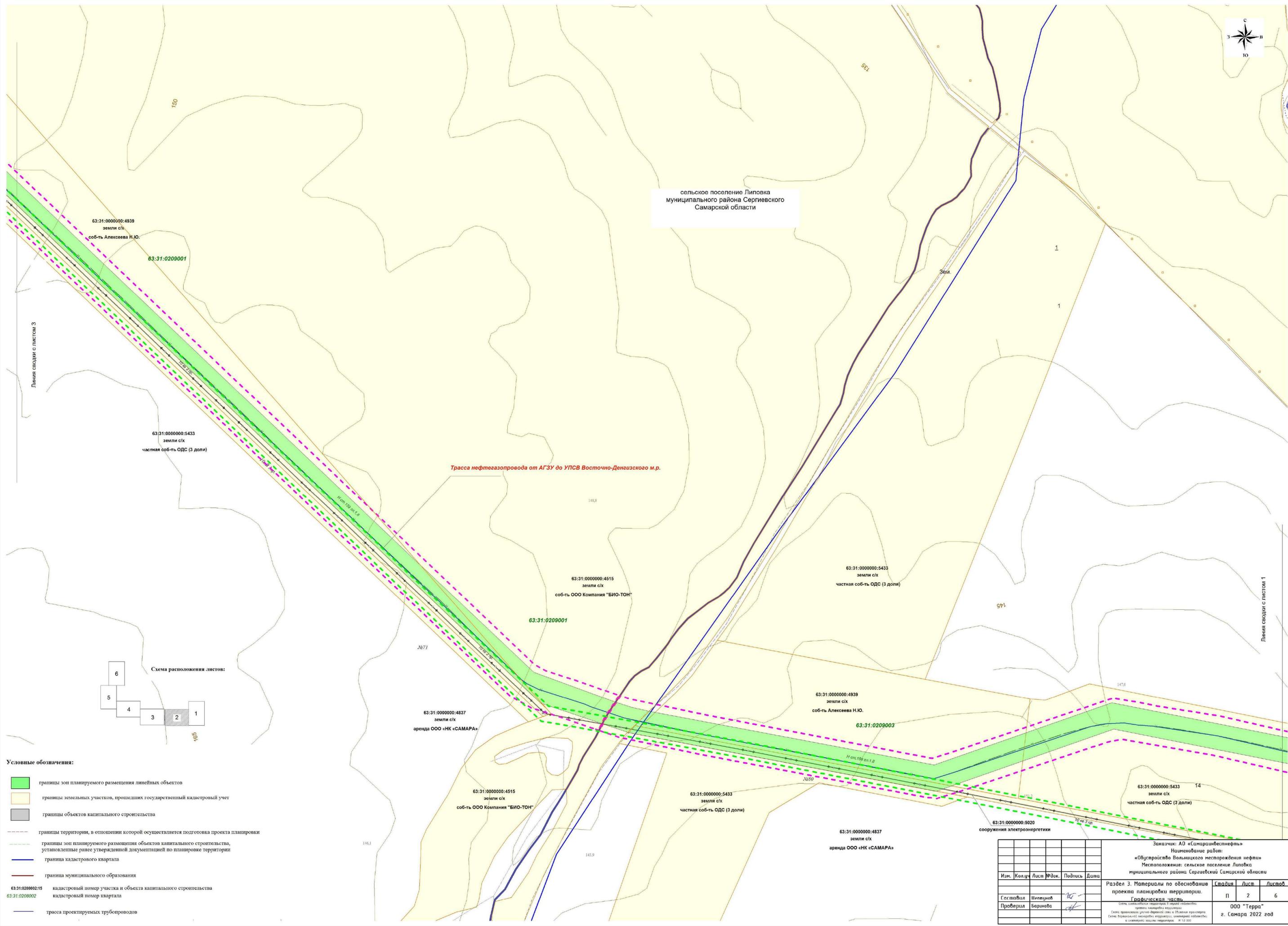
**Примечание:** Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их метоположения отсутствуют.

Заказчик: АО «Самаринвестнефть» Наименование работ: «Обустройство Волынского месторождения нефти» Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергеевский Самарской области					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил		Шелуцкий			
Проверил		Барнова			
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					Страница
					Лист
					1
					6
ООО «Терра» г. Самара 2022 год					



сельское поселение Липовка  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области

Трасса нефтегазопровода от АГЗУ до УПСВ Восточно-Дензисского м.р.



Линия сведения с листом 3

Линия сведения с листом 1

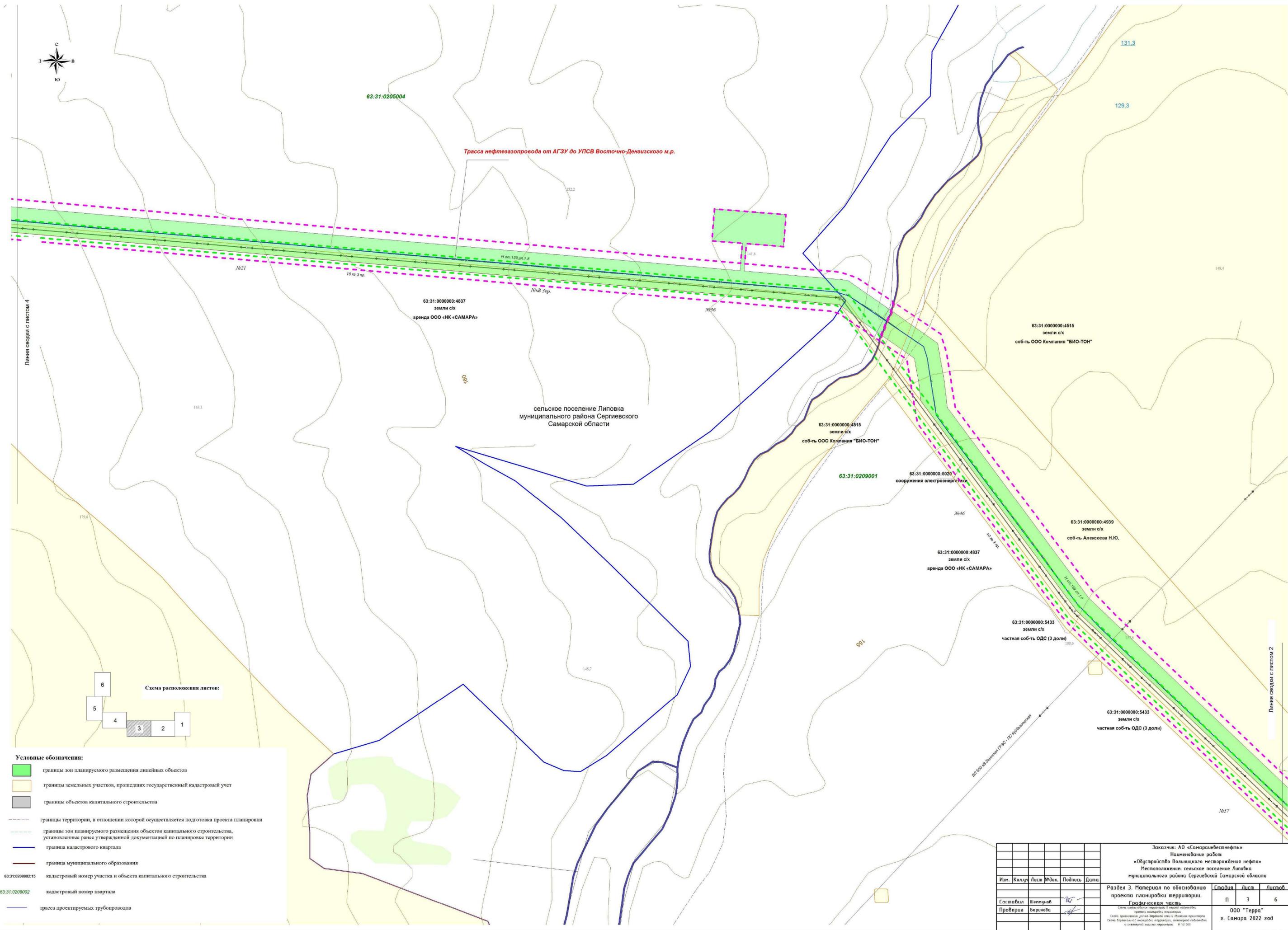


- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
  - границы объектов капитального строительства
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
  - граница кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - кадастровый номер участка и объекта капитального строительства
  - кадастровый номер квартала
  - трасса проектируемых трубопроводов

				Заказчик: АО «Самаринвестнефть»		
				Наименование работ: «Обустройство Вольничского месторождения нефти»		
				Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергиевской Самарской области		
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
						Стадия Лист Листов
Составил	Шелепов					П 2 6
Проверил	Баринава					ООО «Терра» г. Самара 2022 год



Трасса нефтегазопровода от АГЗУ до УПСВ Восточно-Денгизского м.р.



сельское поселение Липовка  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области

63:31:0000000:4837  
земли с/х  
аренда ООО «НК «САМАРА»

63:31:0000000:4515  
земли с/х  
соб-ть ООО Компания "БИО-ТОН"

63:31:0000000:4515  
земли с/х  
соб-ть ООО Компания "БИО-ТОН"

63:31:0209001

63:31:0000000:5020  
сооружения электроэнергетики

63:31:0000000:4939  
земли с/х  
соб-ть Алексева Н.Ю.

63:31:0000000:4837  
земли с/х  
аренда ООО «НК «САМАРА»

63:31:0000000:5433  
земли с/х  
частная соб-ть ОДС (3 доли)

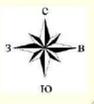
63:31:0000000:5433  
земли с/х  
частная соб-ть ОДС (3 доли)



- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
  - границы объектов капитального строительства
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
  - граница кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - 63:31:0208002:15 кадастровый номер участка и объекта капитального строительства
  - 63:31:0208002 кадастровый номер квартала
  - трасса проектируемых трубопроводов

Заказчик: АО «Самаранефтегаз»						Наименование работ: «Обустройство Вольницкого месторождения нефти»			
Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области						Муниципальный район Сергиевский Самарской области			
Изм.	Кол.чт	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материал по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стандия	Лист	Листов
							П	3	6
Составил	Шереметьев					ООО «Терра» г. Самара 2022 год			
Проверил	Баринава								





Линия сводки с листом 6



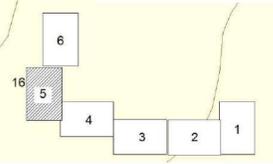
63:31:000000:4692  
земли с/х  
собс-ть ООО "К.Х.Е.  
сельское поселение Липовка  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области

63:31:000000:4711  
земли с/х  
аренда ООО «НК «САМАРА»

63:31:0205003:1  
земли с/х  
аренда ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"

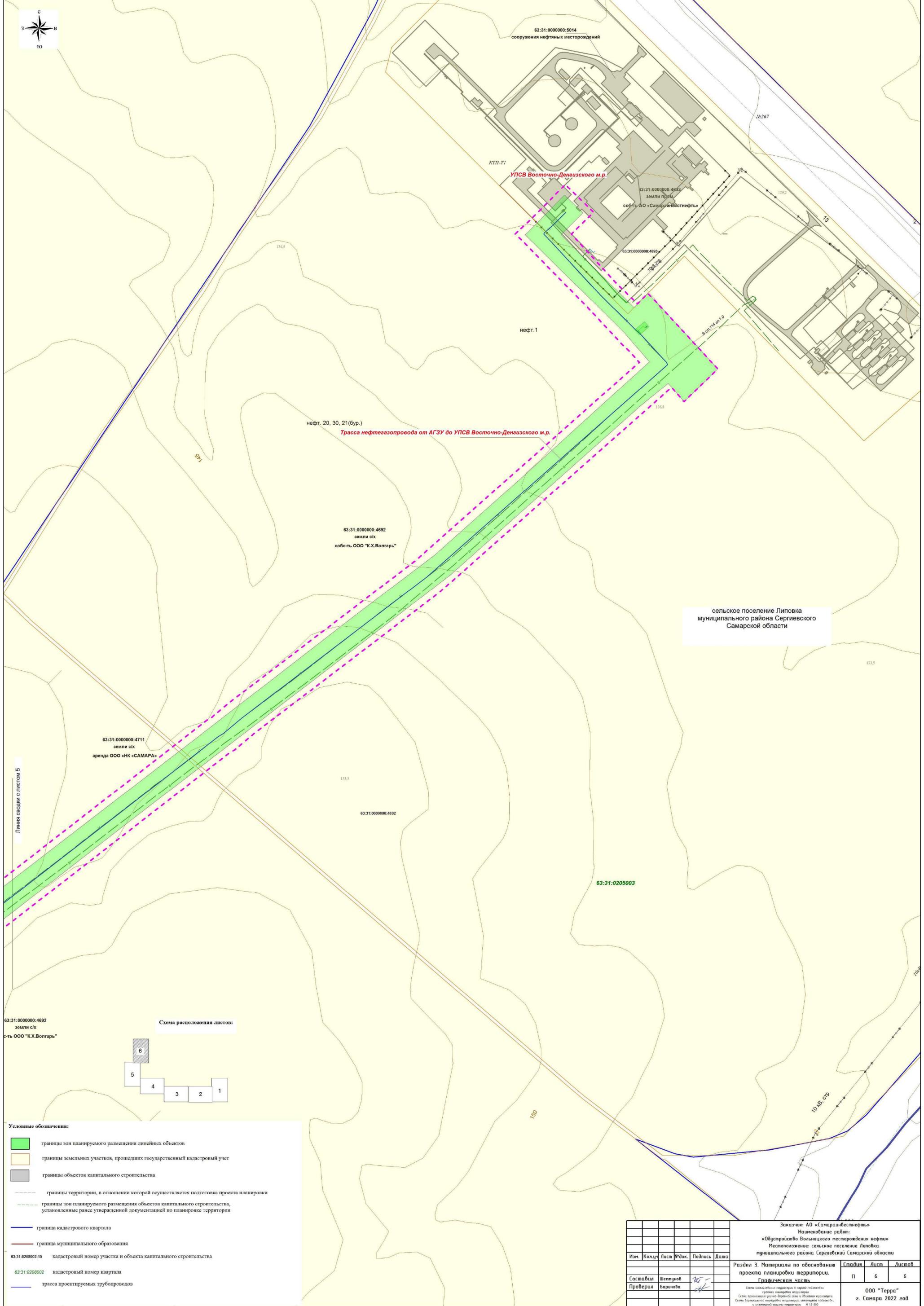
сельское поселение Красносельское  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области

Схема расположения листов:



- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы земельных участков, прошедших государственной кадастровый учет
  - границы объектов капитального строительства
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
  - граница кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - 63:31:0208002:15 кадастровый номер участка и объекта капитального строительства
  - 63:31:0208002 кадастровый номер квартала
  - трасса проектируемых трубопроводов

Заказчик: АО «Самаринвестнефть» Наименование работ: «Обустройство Вольничского месторождения нефти» Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил: Шенгунев			Проверил: Баранова		
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			П	5	6
ООО "Терра" г. Самара 2021 год					



63:31:000000:5014  
сооружения нефтяных месторождений

КТИ-Т1

УПСВ Восточно-Денизского м.р.

63:31:000000:4693  
земли с/х  
собс-ть АО «Самаринвэстнефть»

63:31:000000:4693

нефт.1

нефт. 20, 30, 21(бур.)

Трасса нефтегазопровода от АГЗУ до УПСВ Восточно-Денизского м.р.

63:31:000000:4692  
земли с/х  
собс-ть ООО «К.Х.Волгарь»

63:31:000000:4711  
земли с/х  
аренда ООО «НК «САМАРА»

153,3

63:31:000000:4692

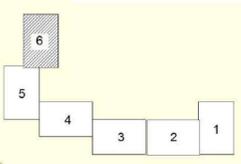
63:31:0205003

сельское поселение Липовка  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области

Линия сверки с листом Б

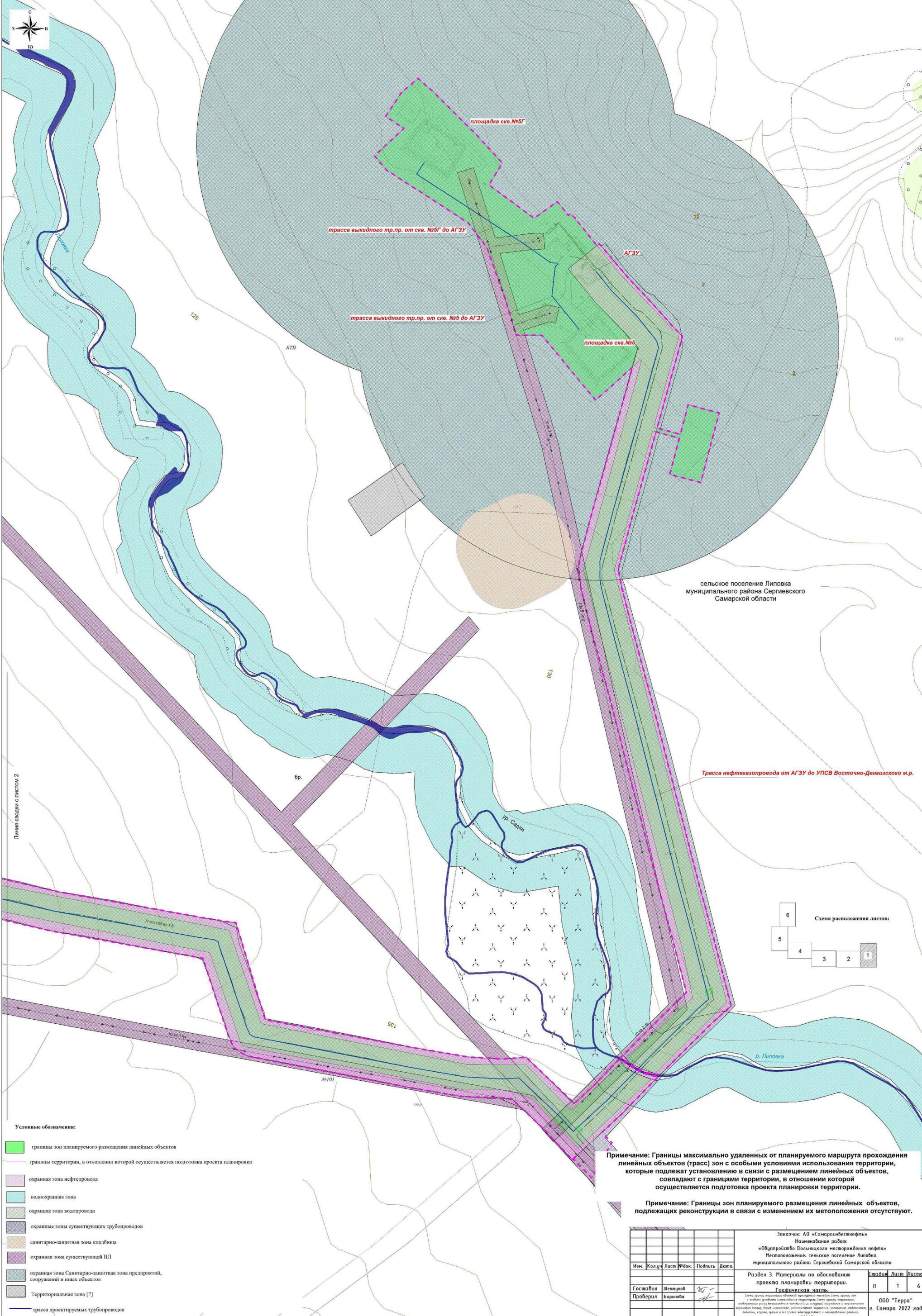
63:31:000000:4692  
земли с/х  
с-ть ООО «К.Х.Волгарь»

Схема расположения листов:



- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
  - границы объектов капитального строительства
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
  - граница кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
- 63:31:0208002:15 кадастровый номер участка и объекта капитального строительства
- 63:31:0208002 кадастровый номер квартала
- трасса проектируемых трубопроводов

Заказчик: АО «Самаринвэстнефть» Наименование работ: «Обустройство Вольницкого месторождения нефти» Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Шеняков				
Проверил	Барнова				
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	6
				6	6
Схема планировки территории в границах поселения: граница планировки территории: Схема организации размещения объектов в границах планировки: Схема размещения объектов в границах планировки: и смежных земельных участков				ООО «Терра» г. Самара 2022 год	

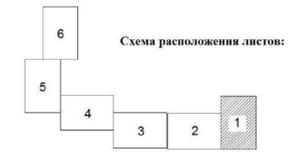


Линия свертки с листом 2

- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - охранный зона нефтепровода
  - водоохранная зона
  - охранный зона водопровода
  - охранные зоны существующих трубопроводов
  - санитарно-защитная зона кладбища
  - охранный зона существующей ВЛ
  - охранный зона Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
  - Территориальная зона [7]
  - трасса проектируемых трубопроводов

сельское поселение Липовка  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области

Трасса нефтегазопровода от АГЗУ до УПСВ Восточно-Денгизского м.р.



**Примечание:** Границы максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением линейных объектов, совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

**Примечание:** Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их метоположения отсутствуют.

					Заказчик: АО «Самаринвестнефть»			
					Наименование работ: «Обустройство Вольничского месторождения нефти»			
					Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
Составил	Шендеров					Графическая часть		
Проверил	Барынова					Лист	1	6
						000 "Терра" г. Самара 2022 год		

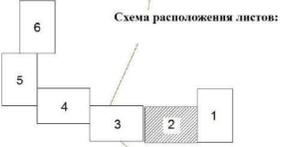


сельское поселение Липовка  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области

Трасса нефтегазопровода от АГЗУ до УПСВ Восточно-Денгизского м.р.

Линия сводки с листом 3

Линия сводки с листом 1



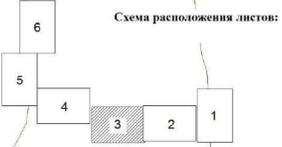
- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - охранный зона Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
  - охранный зона проектируемого нефтепровода
  - водоохранная зона
  - охранные зоны существующих трубопроводов
  - санитарно-защитная зона кладбища
  - охранный зона существующей ВЛ
  - Территориальная зона [7]
  - охранный зона водопровода
  - трасса проектируемых трубопроводов

Заказчик: АО «Самараинвестнефть»					
Наименование работ:					
«Обустройство Вольницкого месторождения нефти»					
Местоположение: сельское поселение Липовка					
муниципального района Сергиевский Самарской области					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					Лист
Проверил Баринава					П 2 6
Согласовал Шенников					000 "Терра"
Согласовал Шенников					г. Самара 2022 год



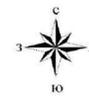
Трасса нефтегазопровода от АГЗУ до УПСВ Восточно-Денгизского м.р.

сельское поселение Липовка  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области



- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - охранный зона Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
  - охранный зона проектируемого нефтепровода
  - водоохранная зона
  - охранные зоны существующих трубопроводов
  - санитарно-защитная зона кладбища
  - охранный зона существующей ВЛ
  - Территориальная зона [7]
  - охранный зона водопровода
  - трасса проектируемых трубопроводов

Заказчик: АО «Самаринбестнефть» Наименование работ: «Обустройство Вольничского месторождения нефти» Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Шереметьев			<i>[Signature]</i>	
Проверил	Баринава			<i>[Signature]</i>	
Раздел 3. Материал по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					Страница
					Лист
					Листов
					П 3 6
ООО «Терра» г. Самара 2022 год					



сельское поселение Липовка  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области

Трасса нефтегазопровода от АГЗУ до УПСВ Восточно-Денгизского м.р.

Линия соседки с листом 5

Линия соседки с листом 3



- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - охранная зона Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
  - охранный зона проектируемого нефтепровода
  - водоохранная зона
  - охранные зоны существующих трубопроводов
  - санитарно-защитная зона кладбища
  - охранный зона существующей ВЛ
  - Территориальная зона [7]
  - охранный зона водопровода
  - трасса проектируемых трубопроводов

					Заказчик: АО «Самаринбенефью»					
					Наименование работ:					
					«Обустройство Вольничского месторождения нефти»					
					Местоположение: сельское поселение Липовка					
					муниципального района Сергиевский Самарской области					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию		Страница	Лист	Листов
						проекта планировки территории.		П	4	6
Составил	Шелестов					Графическая часть.				
Проверил	Баринава					Система, условия, мероприятия по обеспечению безопасности, системы защиты, меры по снижению рисков, меры по обеспечению безопасности, меры по снижению рисков и минимизации последствий (пожар, взрыв, химическая, радиационная угрозы, землетрясения, неблагоприятные погодные условия и т.д.) Система мероприятий и планирование работ.				
							ООО "Терра"		г. Самара 2022 год	



Линия сводки с листом 6

153,3

157,5

163,0

170

сельское поселение Липовка  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области

№268

вода скв.2

Трасса нефтегазопровода от АГЗУ до УПСВ Восточно-Денгизского м.р.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ГРАНИЦА ГОРНОГО ОТВОДА ВОСТОЧНО-ДЕНГИЗСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ

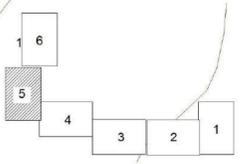
1

170,1

162,7

сельское поселение Красносельское  
муниципального района Сергиевского  
Самарской области

Схема расположения листов:



- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - охранный зона Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
  - охранный зона проектируемого нефтепровода
  - водоохранная зона
  - охранные зоны существующих трубопроводов
  - санитарно-защитная зона кладбища
  - охранный зона существующей ВЛ
  - Территориальная зона [7]
  - охранный зона водопровода
  - трасса проектируемых трубопроводов

Линия сводки с листом 4

186,4

						Заказчик: АО «Самаринвестнефть» Наименование работ: «Обустройство Вольницкого месторождения нефти» Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области					
						Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Листы	Листы	Листы	Листы	Листы	Листы
						П	5	6			
Составил: Шендюков Проверил: Барина						ООО "Терра" г. Самара 2022 год					



## II. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

### Пояснительная записка

#### 1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении объект изысканий расположен в муниципальном районе Сергиевский Самарской области.

По природным условиям район изыскания расположен в пределах Восточно-европейской равнины, в части Высокого Заволжья.

Преобладающий тип рельефа в данной местности – расчлененный долинами рек.

Сергиевский район, находится в пределах умеренного климатического пояса, для которого характерны холодная малоснежная зима, короткие весна и осень, жаркое сухое лето. Данные о характерных температурах воздуха района работ представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Характерные температуры воздуха, °С

Показатели	Температура воздуха												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднемесячная годовая температура	-13,8	-13,8	-6,7	4,9	13,5	17,7	19,8	18,1	11,8	3,9	-3,3	-10,3	3,5
Абсолютная максимальная температура	5	5	15	31	34	38	41	38	35	26	16	7	41
Абсолютная минимальная температура	-48	-45	-36	-27	-8	-3	0,3	-2	-8	-21	-31	-43	-48
Средняя максимальная температура	-9,5	-8,9	-2,1	10,5	20,6	24,6	26,4	25,1	18,2	8,5	-0,2	-6,4	8,9
Средняя минимальная температура	-18,1	-18,8	-11,5	0,1	6,5	10,6	13,1	11,3	6,1	-0,1	-6,6	-14,3	-1,8

Среднегодовая температура воздуха составляет 3,5°С. Самыми холодными месяцами года являются январь и февраль. Среднемесячная температура составляет минус 13,8 °С. Абсолютный минимум температуры за период наблюдений составил минус 48 °С. Самым жарким месяцем является июль. Максимальная среднемесячная

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

температура за период наблюдений 19,8 °С. Абсолютный максимум температуры наблюдался в июле и составил плюс 41 °С.

Переход среднесуточной температуры воздуха через 0°С весной происходит, в среднем, 4 апреля, а осенью - 28 октября. Первые заморозки возможны в конце августа, последние обычно регистрируются в начале июня.

Атмосферные осадки в среднегодовой сумме составляют 422 мм. В теплое время года (с апреля по октябрь) выпадает 305 мм (72 % от среднегодовой суммы) осадков, преимущественно в виде дождей. Наибольшее количество осадков выпадает в июле - (55 мм), наименьшее – в феврале (17 мм). Наблюденный суточный максимум осадков составляет 56 мм (13 VIII 1960 г.). Данные о месячном и годовом количестве осадков представлены в таблице 2.

Таблица 2-Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Красное Поселение	22	17	21	27	36	47	55	49	45	46	31	26

Относительная влажность воздуха средняя месячная наиболее холодного месяца (февраля) составляет 80-84 %, наиболее теплого месяца (июля) – 45,7 %.

Исследуемая территория относится к району с устойчивым залеганием снежного покрова. Появление снежного покрова в среднем отмечается 30 октября, а установление устойчивого снежного покрова – 28 ноября, при этом возможен значительный разброс по датам для раннего и позднего установления снежного покрова. Число дней со снежным покровом составляет 139 дня. Среднемноголетние показали динамики снежного покрова по м/с Красное Поселение приведены в таблице 3.

Таблица.3-Высота снежного покрова, см

Дата появления снежного покрова			Дата образования устойчивого снежного покрова			Дата разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова		
средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя
30 X	6 X	10 XII	28 XI	26 X	1 I	5 IV	17 III	22 IV	9 IV	17 III	27 IV

В районе работ в течение холодного периода (XII – II) года преобладают ветра юго-восточного направления. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 3,9 м/с. В течение теплого периода (VI – VIII) преобладают ветра северного и западного направлений. Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за август

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

– 2,6 м/с. Данные о повторяемости ветров по направлениям приведены в таблице 4.

Таблица 4 - Повторяемость скорости ветра по градациям, %

Скорость ветра, м/с									
0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20
23,4	27,5	22,5	12,7	6,1	4,1	2,0	0,7	0,8	0,3

Таблица 5 - Средняя и максимальная скорость ветра, м/с

Показатели	месяцы												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя скорость ветра	3,9	3,7	3,7	3,3	3,5	3,0	2,8	2,6	2,9	3,4	3,5	3,9	3,4
Максимальная скорость ветра	20ф	18ф	20ф	20ф	17ф	17ф	20ф	16ф	18ф	20ф	18ф	17ф	20ф
Порыв	24ф	24ф	28ф	25ф	20ф	21ф	-	17а	24ф	24ф	24ф	20аф	28ф

Таблица 6 - Повторяемость направлений ветра, %

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	12	4	16	19	12	14	12	11	4
II	11	6	11	17	12	15	17	11	2
III	10	7	13	17	12	17	16	8	3
IV	9	6	17	14	14	16	15	9	2
V	14	8	12	12	9	15	20	10	3
VI	20	12	11	7	6	10	18	16	3
VII	16	10	13	10	5	10	21	15	3
VIII	16	10	15	11	6	10	17	15	3
IX	13	7	12	11	9	15	20	13	4
X	11	5	7	11	14	19	20	13	4
XI	7	5	10	13	17	20	21	7	2
XII	6	7	18	18	13	15	16	7	2
XII-II (зима)	10	6	15	18	12	15	15	10	3
III-V (весна)	11	7	14	14	12	16	17	9	3
VI-VIII (лето)	17	11	13	9	6	10	19	15	3
IX-XI (осень)	10	6	10	12	13	18	20	11	3
Год	12	7	13	13	11	15	18	11	3

В течение года в районе работ преобладают ветра западного направления.

Преобладающие направления ветра по сезонам и за год показаны на рис. 1.

Инва. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

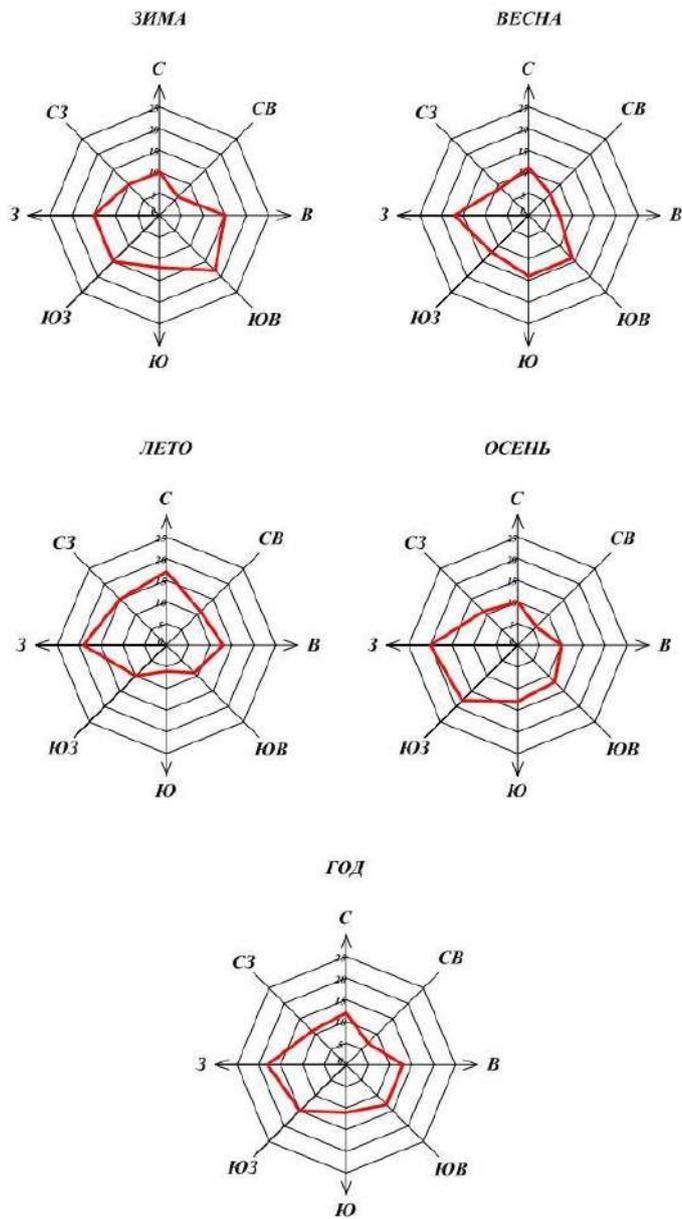


Рисунок 1. Роза ветров за сезоны и за год

Гололедно-изморозиевые явления в той или иной мере наблюдаются ежегодно, в период с конца октября до начала апреля. Основными гололедообразующими потоками являются ветры южных румбов и в меньшей степени северо-западных направлений. Толщина стенки гололеда для проводов диаметром 10 мм, возможная один раз в пять лет, составляет 15 мм.

Среднее и наибольшее число дней с обледенением гололедного станка по м/с Красное Поселение приведено в таблице 7.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Таблица 7 - Среднее и наибольшее число дней с обледенением гололедного станка

Явление		IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	Год
Гололед	средне	-	0,2	0,5	0,9	0,6	0,2	0,3	0,09	-	3
	наибольшее	-	3	6	5	4	1	3	1	-	12
Зернистая изморозь	средне	-	-	0,4	0,1	0,2	0,09	0,3	0,09	-	1
	наибольшее	-	-	3	4	2	1	2	1	-	5
Кристаллическая изморозь	средне	-	0,1	1	2	2	2	3	0,2	-	10
	наибольшее	-	3	5	8	7	11	8	2	-	21
Мокрый снег	средне	-	0,2	0,2	0,1	-	-	0,09	-	0,6	-
	наибольшее	-	-	3	5	2	-	-	1	-	6
Сложные отложения	средне	-	-	-	0,09	-	-	-	-	0,09	-
	наибольшее	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
Среднее число дней с обледенением всех видов	средне	0,3	2	3	3	2	4	0,5	-	15	-
	наибольшее	-	3	8	13	9	11	9	3	-	33

Из неблагоприятных атмосферных явлений отмечаются туманы и метели. Среднее и наибольшее число дней с туманом представлено в таблице 8. Данные о средних и наибольших числах дней с метелями и грозами представлены в таблицах 9 и 10.

Таблица 8 - Среднее и наибольшее число дней с туманом

Число дней с туманом													
Значение	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Среднее	1	1	2	1	0,3	0,3	0,9	0,9	2	2	2	1	14
Наибольшее	4	5	8	8	2	2	5	8	8	6	14	8	32

Таблица 9 - Среднее и наибольшее число дней с метелями

Число дней с метелями								
Значение	X	XI	XII	I	II	III	IV	Год
Среднее	0,6	2	4	6	5	4	0,3	22
Наибольшее	3	7	15	16	12	11	2	43

Таблица 10 - Среднее и наибольшее число дней с грозами

Число дней с грозами							
Значение	IV	V	VI	VII	VIII	IX	Год
Среднее	0,6	4	7	7	5	2	26
Наибольшее	3	10	13	14	11	3	39

Грозовая деятельность наиболее развита в теплый период года: с мая по сентябрь. Среднее число дней с грозой в год 26. Наибольшая продолжительность гроз наблюдается в июне и июле. Средняя продолжительность грозы в день составляет 1,8

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

часа. Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов в рассматриваемом районе равна 1,70 м, песчаных - 1,73 м, согласно СНиП 2.02.01-83.

Согласно СП 20.13330.2016 [8] исследуемая территория по весу снегового покрова относится к IV району  $30 = 2,0$  кПа, по давлению ветра относится к II району  $\omega_0 = 0,30$  кПа, по толщине стенки гололеда к II району  $b = 5$  мм. Согласно СП 131.13330.2012 [3] по климатическому районированию для строительства территория относится к II-В. Согласно СП 50.13330.2012 Приложение В территория изыскания относится к 3 зоне влажности (сухая).

Территория района работ относится к лесостепной зоне и проходит по пастбищным землям.

В районе изысканий развита сеть автодорог областного и местного значения, соединяющие населенные пункты. Подъезды к проектируемым площадкам можно осуществлять по автодорогам местного значения и грунтовым дорогам.

Опасных природных и техноприродных процессов в районе работ не имеется.

## 2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Данным проектом не предусмотрена реконструкция линейных объектов так как их местоположение не изменяется.

## 3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Размеры земельных участков (частей земельных участков) для строительства проектируемого объекта определяются в соответствии с проектной документацией с учетом принятой технологии производства монтажных работ, условий и методов строительства согласно п. 8 постановления Правительства РФ от 11.08.2003 №486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительных регламентов, в том числе предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные правилами застройки и

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол				

землепользования муниципальных образований, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта, на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов не распространяются.

**4. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завернено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

Проектируемая трасса пересекает существующие объекты капитального строительства.

№ п/п	Пикетажное знауение	Наименование
1	12+42,4	Нефтепровод до скв.№5 Вольницкого м/р

**5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории**

В данном проекте планировки территории зона планируемого размещения линейного объекта не пересекается с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

**6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)**

При бурении скважин в апреле 2017 г. до исследованной глубины 5-10 м подземные воды первого от дневной поверхности постоянного водоносного горизонта инфильтрационного происхождения со свободным уровнем вскрыты на отдельных участках: в пойме р. Липовка, на участке перехода трассы (ПК9+65-ПК10) на глубинах 1,6-2,1 м и в пойме ручья №3 (ПК45+82) на глубинах 0,5-0,8 м. Кроме того уровень подземных вод зафиксирован на глубине 3,4-4,0 м (кровля песков мелких) на участке трассы нефтепровода (ПК81-ПК95).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В особо неблагоприятные весенние и осенние периоды возможно повышение уровня подземных вод на 1,0-1,5 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка

## Приложение Б

### Постановление Администрации сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Обустройство Вольницкого месторождения нефти» в границах сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области»

Администрация  
сельского поселения  
Липовка  
муниципального района  
Сергиевский  
Самарской области

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» октября 2017 г.  
№ 47

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Обустройство Вольницкого месторождения нефти» в границах сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области**

Рассмотрев предложение ООО «Югранфтегазпроект» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, в соответствии со статьей 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Обустройство Вольницкого месторождения нефти» в отношении территории, находящейся в границах сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области, (схема расположения прилагается), с целью выделения элементов планировочной структуры, установления параметра планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения вышеуказанного объекта, а также определения границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта «Обустройство Вольницкого месторождения нефти» в срок до 01.03.2018 г.

В указанный в настоящем пункте срок ООО «Югранфтегазпроект» обеспечить представление в администрацию сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области подготовленный проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Обустройство Вольницкого месторождения нефти».

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

НКС.02.17-3-ППС-ТЧ

2. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего Постановления, до 26.10.2017 г.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Липовка  
муниципального района Сергиевский



С.И. Вершинин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №					НКС.02.17-3-ППС-ТЧ	Лист
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док		Подп.

## Приложение Г

**Заключение Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации  
О наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий  
федерального**



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: [www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru)  
e-mail: [minprirody@mnr.gov.ru](mailto:minprirody@mnr.gov.ru)  
телефакс 112242 СФЕН

18.04.2016 № 12-44/8032  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО «Югранефтегазпроект»  
ул. 50 лет СССР, д. 39, г. Уфа, 450071

О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ООО «Югранефтегазпроект» от 19.02.2016 № 439-22 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемой территории и сообщает.

На территории Самарской области находятся следующие особо охраняемые территории федерального значения.

Национальный парк «Самарская Лука».

Национальный парк «Бузулукский бор».

Жигулевский государственный природный биосферный заповедник имени И.И. Спрыгина.

Дополнительно сообщаем, что местоположение указанных ООПТ можно узнать в дирекциях, а также на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

Заместитель директора Департамента  
государственной политики и регулирования  
в сфере охраны окружающей среды

В.Б. Степаницкий

Исп. Гапченко С.А. (499) 125-53-92

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

НКС.02.17-3-ППС-ТЧ

Лист

79

## Приложение Д

**Заключение Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий регионального значения**



**МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б  
тел. 2633170; тел./факс 2632855

19 АПР 2017 E-mail: MNR@samregion.ru

Заместителю генерального директора  
по проектированию  
ООО «Югранефтегазпроект»

Р.С.Каримову

Проспект Октября, д. 151,  
г.Уфа, 450075  
postbox@ugrangp.ru

№ 20303/8235  
На № 1134-23 от 11.04.2017

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрело Ваш запрос и сообщает следующее.

Согласно представленному Вами картографическому материалу и каталогу координат на следующих участках объекта инженерно-экологических изысканий: «Обустройство Вольницкого месторождения нефти», расположенного в муниципальном районе Сергиевский Самарской области:

- нефтегазопровод от скважин №№ 5, 5Г до АГЗУ Восточно-Денгизского месторождения;
- отпайка от ВЛ-10кВ от существующей ВЛ-10кВ (от скважины № 5 до скважины № 5Г);
- подъездная автодорога к скважине № 5

особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Руководитель управления региональной экологической политики

А.П.Ардаков

Компаниец 2667430

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

НКС.02.17-3-ППС-ТЧ

Лист

80

## Приложение Е

**Заключение Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий местного значения**



Администрация  
муниципального района  
Сергиевский  
Самарской области

446540, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22  
тел. 2-18-05, факс 2-11-72  
[www.sergievsk.ru](http://www.sergievsk.ru) [adm2@samtel.ru](mailto:adm2@samtel.ru)

*18.04.2017* № *904*

на № 1137-23 от «11» апреля 2017 г.

Заместителю генерального  
директора по проектированию  
ООО «Югранефтегазпроект»

**Каримову Р.С.**

450075, Республика Башкортостан, г. Уфа,  
проспект Октября, 151  
Телефон/факс: +73472462813  
e-mail: [postbox@ugrangp.ru](mailto:postbox@ugrangp.ru)

Уважаемый Руслан Сагитович!

Администрация муниципального района Сергиевский направляет в Ваш адрес следующую запрашиваемую информацию:

1. В районе предстоящей застройки объекта «Обустройство Вольницкого месторождения нефти» на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.
2. Для обеспечения хозяйственно-питьевым водоснабжением населения села Липовка имеется водозаборная артезианская скважина, которая находится в 1,76 км от планируемого объекта. Объект строительства не попадает в зону санитарной охраны источника питьевого водоснабжения.
3. Санкционированные и несанкционированные свалки ТКО вблизи участка выполнения работ – отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, что на территории муниципального района Сергиевский действует полигон твердых бытовых и малотоксичных промышленных отходов, который находится в 1108 км трассы М5 «Урал». Полигон эксплуатирует ООО «Автотранссервис» (лицензия №63-00169 от

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

НКС.02.17-3-ППС-ТЧ

Лист

81

13 июня 2013 г., выданная Федеральной службой по надзору в сфере природопользования на осуществление деятельности по обезвреживанию, размещению отходов I-IV класса опасности). Юридический и почтовый адрес ООО «Автотранссервис»: 446552, Самарская область, Сергиевский район, п. Суходол, ул. Мира, 15, телефон для связи: 88465566716.

С уважением,

Глава муниципального района Сергиевский

Веселов А.А.

Торина М.Ю.  
88465521162

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

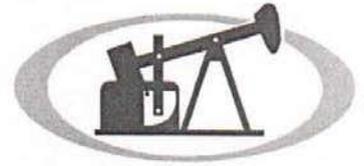
НКС.02.17-3-ППС-ТЧ

Лист

82



Акционерное Общество  
**«Самаринвестнефть»**  
 Российская Федерация,  
 443010, г. Самара, ул. Фрунзе, 161, Телефон:  
 (846) 273-92-51, 273-92-52, 273-92-53, 273-92-54  
 Email: [sin@samarainvestneft.ru](mailto:sin@samarainvestneft.ru)



Исх. № 1610 от 24 августа 2017г.

Генеральному директору  
 ООО «Югранефтегазпроект»  
 Р.М. Хусаинову

*О проведении совещания*

Уважаемый Рустэм Маратович!

Настоящим АО «Самаринвестнефть» уведомляет, что 21 августа 2017г. в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о прекращении деятельности Общества с ограниченной ответственностью «Нефтяная Компания «САМАРА» (ОГРН 1056315128979, ИНН 6315577900, КПП 631501001, место нахождения: Российская Федерация, г. Самара, адрес: Российская Федерация, 443010, г. Самара, ул. Фрунзе, д. 161) в результате реорганизации в форме присоединения к АО «Самаринвестнефть».

В связи с этим доводим до вашего сведения, что АО «Самаринвестнефть» является универсальным правопреемником Общества с ограниченной ответственностью «Нефтяная Компания «САМАРА» по всем правам и обязательствам в отношении его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами.

Начиная с 22.08.2017 г., просим оформлять все документы в рамках действующих правоотношений с учетом указанных изменений.

Реквизиты АО «Самаринвестнефть»:

Местонахождение: Российская Федерация, г. Самара

Адрес: Российская Федерация, 443010, г. Самара, ул. Фрунзе, 161.

E-mail: [sin@samarainvestneft.ru](mailto:sin@samarainvestneft.ru)

Тел./факс: 8-(846) 273-92-51, 273-92-52, 273-92-53, 273-92-54, 273-92-55, 273-92-56, 273-92-57

ИНН - 6381005020 КПП - 631050001

К/с 30101810200000000607

Р/с 40702810454400031107 в Поволжском банке ПАО «Сбербанк» г. Самара

БИК - 043601607

ОГРН – 1026303909532

В рамках заключенного Договора № НКС.02.16-81 от 21.03.2016г. и заключенного Договора № НКС.02.17-3 от 13.03.2017г. ООО «Югранефтегазпроект» является исполнителем проектно-изыскательских работ по объектам «Обустройство Северо-Базарного месторождения нефти» и «Обустройство Вольницкого месторождения нефти».

По состоянию на 24.08.2017г. наблюдается значительный срыв сроков выполнения работ, определенных в календарных планах, периодическая смена главных инженеров проектов.

Дополнительно информирую о том, что 07.07.2017г. в адрес ГИПа Давлетшина Р.М. были направлены разработанные и согласованные дополнения к заданиям на проектирование по указанным объектам. До настоящего времени от ООО

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

НКС.02.17-3-ППС-ТЧ

Лист

83

«Югранефтегазпроект» так и не поступили сметные материалы для подготовки дополнительных соглашений.

В связи с вышеизложенным, прошу прибыть 29.08.2017г. в 14-00ч. на совещание в офис АО «Самараинвестнефть» г.Самара, по адресу ул. Фрунзе, д.161 с информацией о ходе выполнения проектно-изыскательских работ по указанным объектам, сроках завершения работ и сдачи проектной документации на государственную экспертизу.

Генеральный директор

Я.В. Гребенюков

Исполнитель: Баранов В.В.  
(846)273-92-51, доб.1142

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			НКС.02.17-3-ППС-ТЧ						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				



**УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Волжский проспект, д.19, г. Самара, 443071

Тел. (846) 337-83-26

email: [ugookn@samregion.ru](mailto:ugookn@samregion.ru);

<http://nasledie.samregion.ru>

ОКПО 43910132; ОГРН 1156313037000;

ИНН/КПП 6311159468/631101001

21.10.2021 № УГООКН/5703

на № 813 от 23.09.2021

Директору  
ООО «Терра»

А.С. Доронину

проспект Кирова, 41А,  
г. Самара, 443052

E-mail: [terra\\_samara@mail.ru](mailto:terra_samara@mail.ru)

О предоставлении информации

Уважаемый Александр Сергеевич!

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (далее – Управление), рассмотрев Ваше обращение от 23.09.2021 №813, сообщает следующее.

На земельном участке, отводимом для проведения работ по объекту «Обустройство Вольницкого месторождения нефти», расположенному на территории сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области (согласно приложенной обзорной схеме), объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия (памятники архитектуры, истории и культуры) отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен также вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Вместе с тем, Управление не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов, обладающих признаками объектов культурного

наследия, в том числе, объектов археологического наследия.

В соответствии со ст.30 Федерального Закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, указанные земли являются объектами государственной историко-культурной экспертизы (далее – историко-культурная экспертиза).

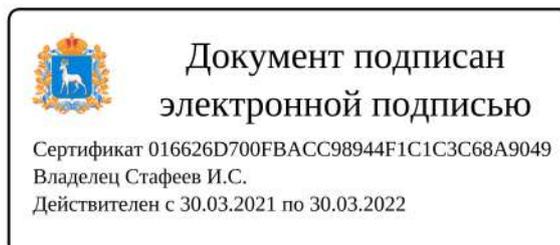
Историко-культурная экспертиза проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов. Заказчик работ, подлежащих историко-культурной экспертизе, оплачивает ее проведение (ст.31 Федерального закона).

Как установлено ст.32 Федерального закона единственным основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, является заключение историко-культурной экспертизы.

С учетом изложенного, в соответствии с Федеральным законом для получения заключения о возможности проведения работ по объекту «Обустройство Вольницкого месторождения нефти», расположенному на территории сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области (согласно приложенной обзорной схеме), в адрес Управления необходимо представить результаты проведенных археологических полевых работ на земельном участке, предполагаемом к хозяйственному освоению, и заключение историко-культурной экспертизы по результатам проведенных археологических полевых работ на вышеназванном земельном участке.

По результатам рассмотрения отчета о проведенных археологических полевых работах и заключения историко-культурной экспертизы Управлением будет принято соответствующее решение.

И.о. руководителя  
управления



И.С.Стафеев



**МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б  
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55  
E-mail: MNR@samregion.ru

Директору  
ООО «Терра»

А.С.Доронину

пр. Кирова 41А  
г. Самара, 443052

26 ОКТ 2021

№ *МЛХ/26839*

на № 825 от 29.09.2021

Уважаемый Александр Сергеевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. № МЛХ/26839 от 30.09.2021), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео испрашиваемый Вами земельный участок для объекта: АО «Самараинвестнефть» «Обустройство Вольницкого месторождения нефти» на территории сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области (внесение изменений), находится частично в береговой полосе, частично в водоохранной зоне водных объектов.

Также сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке находится поверхностный водный объект.

Координаты земельного участка:

№	X	Y	14	486368,61	2237905,11	29	487879,09	2235260,29
1	486263,18	2238044,68	15	486419,30	2237648,90	30	487915,50	2235208,27
2	486349,66	2238135,91	16	486536,30	2237609,05	31	487926,89	2235078,51
3	486356,09	2238119,61	17	486630,28	2237134,08	32	487961,21	2235081,44
4	486364,44	2238104,35	18	486552,02	2236910,05	33	487957,51	2235128,02
5	486369,96	2238100,08	19	486619,51	2236551,12	34	487997,39	2235131,19
6	486316,04	2238042,32	20	486624,60	2236528,53	35	488004,51	2235041,47
7	486316,05	2238042,31	21	486631,45	2236507,40	36	487964,62	2235038,30
8	486292,74	2238017,34	22	486668,66	2236405,32	37	487961,61	2235076,46
1	486263,18	2238044,68	23	486860,62	2236201,61	38	487927,32	2235073,53
9	486300,07	2238010,55	24	487516,27	2235511,59	39	488026,98	2233934,56
10	486317,73	2238029,46	25	487755,83	2235333,48	40	488059,29	2233905,83
11	486321,85	2238025,10	26	487790,36	2235329,47	41	488094,46	2233876,30
12	486322,52	2238024,44	27	487836,32	2235321,37	42	488081,67	2233860,32
13	486368,04	2237979,60	28	487877,99	2235262,08	43	488034,98	2233805,74

44	488000,86	2233764,74	88	488800,87	2232419,45	132	486334,01	2237958,64
45	487888,24	2233644,92	89	488630,66	2232617,87	133	486331,19	2237957,66
46	487866,78	2233626,41	90	488585,99	2232665,60	134	486325,64	2237986,91
47	487844,11	2233561,41	91	488432,23	2232830,46	9	486300,07	2238010,55
48	488456,06	2232851,84	92	488360,95	2232912,96	135	486370,70	2238109,47
49	488654,50	2232639,23	93	488151,98	2233155,60	136	486363,41	2238122,87
50	489340,74	2231840,86	94	487807,81	2233554,50	137	486356,51	2238141,50
51	489370,82	2231836,76	95	487839,39	2233645,04	138	486446,01	2238231,18
52	489630,03	2232169,68	96	487866,07	2233668,06	139	486512,52	2238213,95
53	489602,18	2232192,69	97	487976,92	2233786,00	140	486776,26	2238145,42
54	489582,00	2232167,23	98	488011,13	2233827,53	141	486987,94	2238090,41
55	489550,66	2232192,08	99	487995,62	2233841,70	142	487162,15	2238138,51
56	489606,57	2232262,60	100	488010,18	2233857,44	143	487153,12	2238171,79
57	489637,92	2232237,75	101	488006,86	2233860,73	144	487107,96	2238159,82
58	489605,30	2232196,61	102	488007,07	2233860,96	145	487097,71	2238198,49
59	489633,18	2232173,56	103	488010,62	2233857,45	146	487184,71	2238221,54
60	490109,64	2232785,57	104	488009,64	2233856,39	147	487194,96	2238182,86
61	490431,22	2233203,46	105	488012,25	2233853,93	148	487157,95	2238173,08
62	490644,47	2233442,68	106	488018,98	2233861,36	149	487166,93	2238139,83
63	490673,07	2233477,81	107	488012,85	2233867,10	150	487280,49	2238171,18
64	490649,88	2233497,81	108	488031,26	2233886,66	151	487361,00	2238095,93
65	490691,41	2233540,36	109	488007,68	2233907,06	152	487434,95	2238036,27
66	490776,45	2233462,03	110	487894,23	2235203,45	153	487432,18	2238033,04
67	490786,56	2233452,10	111	487864,17	2235225,80	154	487449,51	2238019,31
68	490768,79	2233434,69	112	487817,71	2235292,15	155	487428,74	2237990,26
69	490860,68	2233342,89	113	487785,73	2235297,79	156	487470,53	2237933,60
70	490888,32	2233370,50	114	487763,94	2235300,32	157	487460,53	2237927,44
71	490910,94	2233347,07	115	487501,27	2235495,60	158	487478,42	2237913,70
72	490860,65	2233297,63	116	486629,80	2236414,05	159	487453,67	2237884,82
73	490769,46	2233389,99	117	486604,22	2236490,75	160	487392,12	2237931,27
74	490737,11	2233422,56	118	486609,00	2236493,17	161	487327,46	2237954,19
75	490700,34	2233454,28	119	486608,61	2236495,21	162	487282,34	2237967,81
76	490548,83	2233287,43	120	486603,58	2236492,67	163	487282,33	2237999,78
77	490455,88	2233183,03	121	486593,20	2236523,81	164	487200,71	2238067,15
78	490380,14	2233083,02	122	486593,20	2236523,81	165	487252,97	2238125,27
79	490208,01	2232860,93	123	486601,54	2236532,47	166	487252,97	2238125,27
80	490000,17	2232591,42	124	486525,77	2236931,93	167	486988,23	2238052,11
81	489594,53	2232072,17	125	486597,20	2237136,41	168	486504,29	2238177,86
82	489421,10	2231847,64	126	486508,49	2237584,72	169	486451,65	2238188,57
83	489383,87	2231802,19	127	486394,58	2237623,52	170	486433,67	2238168,37
84	489318,81	2231813,92	128	486393,50	2237629,25	171	486375,15	2238105,65
85	489210,68	2231941,86	129	486390,87	2237627,76	135	486370,70	2238109,47
86	488999,93	2232187,46	130	486336,63	2237901,86			
87	488876,42	2232331,47	131	486336,21	2237957,13			

Кроме того, на испрашиваемом земельном участке особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Вместе с тем, согласно представленному каталогу координат, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, испрашиваемый земельный участок, расположенный по адресу: Самарская обл., Сергиевский р-н, к землям лесного фонда не относится,

Руководитель управления рационального использования водных ресурсов



Д.В.Минх

Зазирная 2639984  
Компаниец 2667430  
Агейкин 2541029



Исх. № 913 от 10.11.2021 г.

**В министерство  
лесного хозяйства,  
охраны окружающей среды и  
природопользования  
Самарской области**

ООО «Терра» получила ответ Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области № МЛХ-04-01/26547 от 26.10.2021, в рамках разработки документации по планировке территории в отношении объекта АО «Самараинвестнефть» «Обустройство Вольницкого месторождения нефти» на территории сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области (внесение изменений), на основании договора №СИН.04.21-8 от 08.02.2021. Объект был изменен (поверхностные водные объекты исключены), просим предоставить сведения о расположении в границах зоны размещения вышеуказанного линейного объекта водоохраной зоны, береговой полосы, поверхностных водных объектов.

Приложение:

1. Каталог координат в обменном формате mif/mid.

Директор



А.С.Доронин

Исп. Кораблева О.В.  
тел.8 (846) 9319013



**МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б  
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55  
E-mail: MNR@samregion.ru

Директору  
ООО «Терра»

А.С.Доронину

пр. Кирова 41А  
г. Самара, 443052

30 НОЯ 2021

№ МЛХ-04-01/28952

на № 913 от 10.11.2021



Уважаемый Александр Сергеевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. № МЛХ/30401 от 12.11.2021), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео испрашиваемый Вами земельный участок для объекта: АО «Самараинвестнефть» «Обустройство Вольницкого месторождения нефти. ВЛ-10кВ» на территории сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области (внесение изменений), находится частично в береговой полосе, частично в водоохранной зоне водных объектов.

Также сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

Координаты земельного участка:

№	X	Y	13	486368,04	2237979,60	27	486593,20	2236523,81
1	486263,18	2238044,68	14	486368,61	2237905,11	28	486593,20	2236523,81
2	486349,66	2238135,91	15	486419,30	2237648,90	29	486601,54	2236532,47
3	486356,09	2238119,61	16	486536,30	2237609,05	30	486525,77	2236931,93
4	486364,44	2238104,35	17	486630,28	2237134,08	31	486597,20	2237136,41
5	486369,96	2238100,08	18	486552,02	2236910,05	32	486508,49	2237584,72
6	486316,04	2238042,32	19	486619,51	2236551,12	33	486394,58	2237623,52
7	486316,05	2238042,31	20	486624,60	2236528,53	34	486393,50	2237629,25
8	486292,74	2238017,34	21	486630,81	2236509,37	35	486390,87	2237627,76
1	486263,18	2238044,68	22	486621,08	2236502,81	36	486336,63	2237901,86
9	486300,07	2238010,55	23	486610,05	2236495,93	37	486336,21	2237957,13
10	486317,73	2238029,46	24	486608,61	2236495,20	38	486334,01	2237958,64
11	486321,85	2238025,10	25	486608,61	2236495,21	39	486331,19	2237957,66
12	486322,52	2238024,44	26	486603,58	2236492,67	40	486325,64	2237986,91

9	486300,07	2238010,55	90	487863,34	2235258,66	140	487888,24	2233644,92
41	486356,51	2238141,50	91	487853,99	2235255,26	141	487866,78	2233626,41
42	486446,01	2238231,18	92	487846,65	2235252,17	142	487844,11	2233561,41
43	486512,52	2238213,95	93	487845,95	2235251,82	143	488456,06	2232851,84
44	486776,26	2238145,42	94	487817,71	2235292,15	144	488654,50	2232639,23
45	486987,94	2238090,41	95	487785,73	2235297,79	145	489340,74	2231840,86
46	487162,15	2238138,51	96	487763,94	2235300,32	146	489370,82	2231836,76
47	487153,12	2238171,79	97	487501,27	2235495,60	147	489630,03	2232169,68
48	487107,96	2238159,82	98	486629,80	2236414,05	148	489602,18	2232192,69
49	487097,71	2238198,49	78	486604,23	2236490,75	149	489582,00	2232167,23
50	487184,71	2238221,54	99	487807,81	2233554,50	150	489550,66	2232192,08
51	487194,96	2238182,86	100	487839,39	2233645,04	151	489606,57	2232262,60
52	487157,95	2238173,08	101	487866,07	2233668,06	152	489637,92	2232237,75
53	487166,93	2238139,83	102	487976,92	2233786,00	153	489605,30	2232196,61
54	487280,49	2238171,18	103	488011,13	2233827,53	154	489633,18	2232173,56
55	487361,00	2238095,93	104	487995,62	2233841,70	155	490109,64	2232785,57
56	487434,95	2238036,27	105	488010,18	2233857,44	156	490431,22	2233203,46
57	487432,18	2238033,04	106	488006,86	2233860,73	157	490644,47	2233442,68
58	487449,51	2238019,31	107	488007,07	2233860,96	158	490673,07	2233477,81
59	487428,74	2237990,26	108	488010,62	2233857,45	159	490649,88	2233497,81
60	487470,53	2237933,60	109	488009,64	2233856,39	160	490691,41	2233540,36
61	487460,53	2237927,44	110	488012,25	2233853,93	161	490776,45	2233462,03
62	487478,42	2237913,70	111	488018,98	2233861,36	162	490786,56	2233452,10
63	487453,67	2237884,82	112	488012,85	2233867,10	163	490768,79	2233434,69
64	487392,12	2237931,27	113	488031,26	2233886,66	164	490860,68	2233342,89
65	487327,46	2237954,19	114	488007,68	2233907,06	165	490888,32	2233370,50
66	487282,34	2237967,81	115	487894,23	2235203,45	166	490910,94	2233347,07
67	487282,33	2237999,78	116	487864,17	2235225,80	167	490860,65	2233297,63
68	487200,71	2238067,15	117	487847,10	2235250,16	168	490769,46	2233389,99
69	487252,97	2238125,27	118	487847,48	2235250,35	169	490737,11	2233422,56
70	487252,97	2238125,27	119	487854,72	2235253,39	170	490700,34	2233454,28
71	486988,23	2238052,11	120	487864,15	2235256,83	171	490548,83	2233287,43
72	486504,29	2238177,86	121	487873,34	2235261,65	172	490455,88	2233183,03
73	486451,65	2238188,57	122	487877,53	2235262,73	173	490380,14	2233083,02
74	486433,67	2238168,37	123	487877,99	2235262,08	174	490208,01	2232860,93
75	486375,15	2238105,65	124	487879,09	2235260,29	175	490000,17	2232591,42
76	486370,70	2238109,47	125	487915,50	2235208,27	176	489594,53	2232072,17
77	486363,41	2238122,87	126	487926,89	2235078,51	177	489421,10	2231847,64
41	486356,51	2238141,50	127	487961,21	2235081,44	178	489383,87	2231802,19
78	486604,23	2236490,75	128	487957,51	2235128,02	179	489318,81	2231813,92
79	486611,03	2236494,19	129	487997,39	2235131,19	180	489210,68	2231941,86
80	486622,17	2236501,13	130	488004,51	2235041,47	181	488999,93	2232187,46
81	486631,45	2236507,39	131	487964,62	2235038,30	182	488876,42	2232331,47
82	486668,66	2236405,32	132	487961,61	2235076,46	183	488800,87	2232419,45
83	486860,62	2236201,61	133	487927,32	2235073,53	184	488630,66	2232617,87
84	487516,27	2235511,59	134	488026,98	2233934,56	185	488585,99	2232665,60
85	487755,83	2235333,48	135	488059,29	2233905,83	186	488432,23	2232830,46
86	487790,36	2235329,47	136	488094,46	2233876,30	187	488360,95	2232912,96
87	487836,32	2235321,37	137	488081,67	2233860,32	188	488151,98	2233155,60
88	487876,30	2235264,48	138	488034,98	2233805,74	99	487807,81	2233554,50
89	487872,62	2235263,53	139	488000,86	2233764,74			

Руководитель управления рационального  
использования водных ресурсов



Д.В.Минх